

22.04.2016

INFORMAÇÃO PRIVILEGIADA

SDC INVESTIMENTOS, SGPS, S.A. INFORMA SOBRE RESULTADOS ANUAIS DE 2015

Por antecipação à apresentação do relatório e contas de 2015 da SDC Investimentos, SGPS, SA, que oportunamente será colocado à disposição dos senhores acionistas e do público em geral, divulgamos a seguinte informação:

DESTAQUES

- **O resultado consolidado atribuível ao Grupo em 2015 é de -71,4 milhões de Euros (-14,9 milhões de Euros em 2014), para o que contribuíram de modo expressivo gastos não recorrentes relacionados com o desfecho do litígio de Israel (32,6 milhões de Euros) e imparidades na área imobiliária (33,9 milhões de Euros);**
- **O resultado financeiro de -3,6 milhões de Euros (-7,4 milhões de Euros em 2014) incorpora um custo líquido de financiamento de -6,2 milhões de Euros (-9,6 milhões de Euros em 2014) e beneficia do contributo de rendimentos e mais-valias resultantes da alienação da participação na Indaqua de 3,2 milhões de Euros (3,0 milhões de Euros, em 2014);**
- **Os ganhos e perdas em associadas e em empreendimentos conjuntos (consolidados por equivalência patrimonial) contribuem positivamente para o resultado em 2,9 milhões de Euros (4,8 milhões de Euros em 2014);**
- **O EBITDA foi negativo de 4,9 milhões de Euros (-3,8 milhões de Euros em 2014);**
- **As alienações da Indaqua, CPE e SDC Hidroenergia 8C permitiram a redução do endividamento líquido em 51,9 milhões de Euros.**

Síntese de Indicadores Consolidados

(milhares de Euros)	2015	2014*
Volume de negócios total	6.708,4	6.901,2
EBITDA	-4.933,5	-3.762,0
Resultado operacional das atividades continuadas	-66.018,0	-9.543,7
Ganhos e perdas em associadas e empreendimentos conjuntos	2.898,7	4.828,7
Resultado financeiro	-3.635,8	-7.433,4
Resultado antes de impostos	-66.755,1	-12.148,4
Resultado líquido das atividades continuadas	-70.152,6	-12.796,5
Resultado líquido das atividades descontinuadas	-1.272,9	-3.029,6
Resultado consolidado atribuível ao Grupo	-71.425,4	-14.857,6

(*) Reexpresso

ANÁLISE DA ATIVIDADE

De forma genérica, as profundas alterações ocorridas nos últimos dois anos na estrutura do Grupo, acompanhadas com as alterações de normalização contabilística (eliminação da consolidação proporcional das associadas) traduzem-se, na demonstração de resultados, no menor peso das componentes operacionais e a maior relevância dos ganhos e perdas em associadas e dos resultados financeiros.

Há, no entanto, a registar em 2015 a influência determinante para o resultado das rubricas de “Gastos de depreciação e de amortização e perdas por imparidade” e “Provisões e ajustamentos de valor” que, em conjunto, atingiram em 2015 o valor de 61,1 milhões, em consequência, sobretudo, dos impactos do registo de imparidades na área de imobiliário e do impacto da decisão arbitral proferida sobre o processo do metro de Telavive. Neste último caso, com um reflexo adicional de 8,8 milhões de Euros ao nível das “Perdas em associadas e em empreendimentos conjuntos”.

Volume de negócios (VN)

O VN atingiu o valor de 6,7 milhões de Euros (reduzindo-se 2,8% em relação ao valor homólogo comparável). Relevam para a evolução observada entre os dois exercícios o crescimento do VN da área imobiliária, o tratamento da CPE (parques de estacionamento) em atividades descontinuadas, a alienação da Energia Própria em outubro de 2014 e a cessação da prestação de serviços às empresas do grupo Soares da Costa Construção.

A decomposição por segmentos de negócio é a seguinte:

Distribuição do Volume de Negócios por Áreas de Negócio

(milhares de Euros)	2015	%	2014*	%	Var.%
Concessões	544,3	8,1%	806,9	11,7%	-32,5%
Imobiliário	6.372,6	95,0%	5.334,9	77,3%	19,5%
Energia	0,0	0,0	438,6	6,4%	-
SDC Investimentos e outros	7,1	0,1%	692,2	10,0%	-
Eliminações de consolidação	-215,6	-3,2%	-371,4	-5,4%	-
Total	6.708,4	100,0%	6.901,2	100,0%	-2,8%

(*) Valores reexpressos

Ganhos e perdas em associadas e em empreendimentos conjuntos

Esta rubrica corresponde ao reconhecimento da proporção dos interesses da Sociedade nos resultados das entidades conjuntamente controladas, fundamentalmente do subsegmento das concessões, contribuindo para o resultado de 2015 no valor de 2.898,7 milhões de Euros (4.828,7 milhões de Euros em 2014) com a discriminação proporcionada pelo quadro seguinte, que evidencia a permanência de resultados positivos das empresas relacionadas com a concessão da autoestrada da Beira Interior, a significativa melhoria dos resultados das empresas relacionadas com a concessão da autoestrada Transmontana e a penalização resultante da anulação do valor da participação na concessionária do metro de Telavive:

Ganhos e Perdas em associadas e empreendimentos conjuntos

(milhares de Euros)	2015	2014
Autoestrada da Beira Interior		
Scutvias-Autoestradas da Beira Interior, S.A.	4.326,2	4.240,9
MRN-Manutenção de Rodovias Nacionais, S.A.	2.255,2	1.856,5
Autoestrada Transmontana		
Auto-Estradas XXI - Subconcessionária Transmontana, S.A.	3.300,7	-2.129,0
Operestradas XXI S.A.	1.308,4	462,1
Metropolitan Transportation Solution (Israel)		
	-8.831,0	-
Outros	539,3	398,2
Total	2.898,7	4.828,7

Resultado financeiro

O resultado financeiro consolidado registou em 2015 um valor de -3,6 milhões de Euros, o que compara com -7,4 milhões de Euros, ao final de 2014.

O custo líquido de financiamento (juros suportados deduzidos de juros obtidos) melhorou de -9,6 milhões de Euros (valor reexpresso de 2014) para -6,2 milhões de Euros, essencialmente em consequência da redução de passivos decorrentes das alienações concretizadas.

Já os rendimentos e mais-valias de participações de capital tiveram em 2015 um contributo positivo de 3,2 milhões de Euros beneficiando da venda das participações da Indaqua, o que compara com o valor de 3,0 milhões de Euros de 2014, neste caso suportado pela alienações das participações das concessionária e operadora das Estradas do Zambeze, em Moçambique.

Resultado das atividades descontinuadas

O resultado das atividades descontinuadas registado durante 2015, no valor de -1,3 milhões de Euros, respeita à atividade e à alienação da subsidiária CPE – Companhia de Parques de Estacionamento, SA.

O resultado de 2014 publicado sob esta rubrica e que traduzia o resultado da Prince – subsidiária do segmento da construção nos Estados Unidos alienada durante o 1º semestre de 2014 - foi reexpresso, passando também a incluir o resultado da atividade da CPE durante aquele ano pelo que se fixa em -3,1 milhões de Euros.

Resultado consolidado

O resultado consolidado atribuível ao Grupo do exercício de 2015 situou-se em -71,4 milhões de Euros, que compara com -14,9 milhões de Euros no exercício de 2014, e reflete a conjugação de todos os aspectos acima analisados e, ainda, o efeito da anulação das reservas de justo valor do swap decorrente da venda da participação na Indaqua (5,7 milhões de Euros) e o desconhecimento de ativos por impostos diferidos no valor de 3,3 milhões de Euros.

Dívida Líquida

A dívida líquida consolidada atinge, no final de 2015, o valor de 265,1 milhões de Euros, o que representa uma descida importante face ao valor de 317,0 milhões de Euros em 31 de dezembro de 2014. A aplicação do encaixe financeiro obtido com a alienação da Indaqua e, bem assim, a alienação da CPE são os fatores determinantes para esta evolução.

Capitais Próprios

Os capitais próprios que eram de -9,5 milhões de Euros em 31 de dezembro de 2014 sofreram uma redução significativa durante o ano de 2015, passando a ter uma expressão negativa de 66,2 milhões de Euros, no final do exercício de 2015.

A evolução dos capitais próprios em 2015 é sintetizada no quadro seguinte:

Variações no Capital Próprio

(milhares de Euros)		
Capital Próprio a 31.12.2014	(a)	-9.446,6
Resultado consolidado do período		-71.425,4
Diferenças câmbio transposição		-3.280,7
Variação justo valor instrumentos financeiros		4.336,2
Ajustamentos de investimentos financeiros em equivalência patrimonial		7.882,7
Resultado líquido integral	(b)	-62.487,1
Variações no perímetro	(c)	5.734,3
Capital Próprio a 31.12.2015	(a)+(b)+(c)	-66.199,5

Não ocorreram durante o exercício operações de capital nem a sociedade (ou as suas subsidiárias) detém ou transacionou ações próprias.

PERSPETIVAS

A par das atividades correntes de valorização acompanhamento da gestão das participações na área de concessões e de gestão, rentabilização e alienação de ativos imobiliários, os esforços da administração continuarão a centrar-se na concretização das soluções que assegurem a continuidade e a sustentabilidade do Grupo, por via da reestruturação do passivo de financiamento, na linha do que foi anunciado ao mercado em 11 de novembro de 2015 (ajustada às consequências do acordo celebrado em 14 de janeiro de 2016 tendo em vista a alienação da participação remanescente na Soares da Costa Construção), e na prossecução, como no passado, de oportunidades que valorizem os seus ativos.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

DEMONSTRAÇÃO DA POSIÇÃO CONSOLIDADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2015 E DE 2014

(Valores em unidades de Euro)

ATIVO	31.12.2015	31.12.2014 Publicado
NÃO CORRENTE		
Ativos intangíveis	6.551.000	37.195.156
	6.551.000	37.195.156
Ativos fixos tangíveis:		
Terrenos e edifícios	29.498.125	65.467.736
Equipamento básico	186.345	986.842
Outros ativos fixos tangíveis	233.417	424.559
	29.917.887	66.879.138
Propriedades de investimento	13.390.214	26.246.591
Empresas associadas e conjuntamente controladas:		
Investimentos financeiros	73.297.508	70.414.793
Empréstimos	21.922.911	28.360.734
	95.220.419	98.775.527
Outros investimentos financeiros	3.452.949	3.477.890
Outros ativos financeiros	38.500.000	38.500.000
Ativos por impostos diferidos	4.994.455	18.766.235
Outros ativos não correntes	7.866.000	7.866.000
Total do ativo não corrente	199.892.924	297.706.537
CORRENTE		
Inventários	19.131.362	25.273.612
Dívidas de terceiros:		
Clientes	7.912.630	13.539.864
Estado e outros entes públicos	584.046	543.777
Outras dívidas de terceiros	25.423.803	33.758.538
	33.920.479	47.842.179
Outros ativos financeiros	2.084.400	0
Outros ativos correntes	346.947	611.966
Caixa e seus equivalentes	2.251.153	2.774.161
Total do ativo corrente	57.734.341	76.501.919
Ativo não corrente detido para venda	-	19.890.738
Total do ativo	257.627.265	394.099.194

DEMONSTRAÇÃO DA POSIÇÃO CONSOLIDADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2015 E DE 2014

(Valores em unidades de Euro)

CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO	31.12.2015	31.12.2014 Publicado
CAPITAL PRÓPRIO		
Capital social	160.000.000	160.000.000
Ajustamentos de partes capital em filiais, associadas e entidades conjuntamente controladas	(16.905.890)	(28.086.548)
Reservas e resultados transitados relacionados com atividades continuadas	(137.798.426)	(125.544.138)
Resultado líquido do período	(71.437.128)	(14.857.635)
Capital próprio atribuível ao Grupo	(66.141.444)	(8.488.322)
Interesses não controlados pelo Grupo	(58.077)	(958.325)
Total do capital próprio	(66.199.521)	(9.446.646)
PASSIVO		
NÃO CORRENTE		
Provisões	15.866.726	999.841
Empréstimos:		
Empréstimos obrigacionistas	79.263.505	78.890.142
Empréstimos bancários	116.442.572	148.935.395
	195.706.077	227.825.537
Dívidas a terceiros	-	11.624.466
Instrumentos financeiros derivados	3.809.543	8.324.714
Passivos por impostos diferidos	-	4.816.182
Total do passivo não corrente	215.382.346	253.590.739
CORRENTE		
Empréstimos:		
Empréstimos obrigacionistas	20.000.000	19.898.410
Empréstimos bancários	51.410.342	71.728.978
	71.410.342	91.627.388
Dívidas a terceiros:		
Fornecedores	12.714.646	16.329.035
Fornecedores de investimento	420.710	533.646
Adiantamentos de clientes	137.850	48.996
Estado e outros entes públicos	378.993	6.632.724
Outras dívidas a terceiros	12.503.142	12.950.955
	26.155.341	36.495.357
Instrumentos financeiros derivados	-	2.092.011
Outros passivos correntes	10.878.757	19.740.345
Total do passivo corrente	108.444.440	149.955.101
Passivos detidos para venda	-	-
Total do passivo	323.826.786	403.545.840
Total do capital próprio e passivo	257.627.265	394.099.194

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS CONSOLIDADOS SEPARADA PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2015 E DE 2014

(Valores em unidades de Euro)

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS	31.12.2015	31.12.2014 Reexpresso	31.12.2014 Publicado
Atividades continuadas:			
Vendas e prestações de serviços (Volume de negócios)	6.708.431	6.901.185	12.347.456
Variação nos inventários da produção	(2.370.732)	(143.579)	(143.579)
Outros ganhos operacionais	1.294.026	1.723.168	1.750.529
Rendimentos e ganhos operacionais	5.631.725	8.480.774	13.954.405
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	(590.514)	(20.779)	(20.779)
Fornecimentos e serviços externos	(6.347.376)	(5.377.172)	(7.570.246)
Gastos com o pessoal	(1.709.239)	(1.971.615)	(2.534.431)
Gastos depreciação e de amortização e perdas imparidade	(32.694.288)	(4.245.563)	(6.612.141)
Provisões e ajustamentos de valor	(28.390.250)	(1.536.142)	(1.536.142)
Outras perdas operacionais	(1.918.097)	(4.873.211)	(5.011.316)
Gastos e perdas operacionais	(71.649.764)	(18.024.482)	(23.285.055)
Resultado operacional das atividades continuadas	(66.018.039)	(9.543.708)	(9.330.650)
Ganhos em associadas e em empreendimentos conjuntos	11.846.615	7.073.381	7.073.381
Perdas em associadas e em empreendimentos conjuntos	(8.947.921)	(2.244.720)	(2.244.720)
Ganhos e perdas em associadas e empreendimentos conjuntos	2.898.694	4.828.661	4.828.661
Juros e rendimentos similares obtidos	3.888.872	2.568.649	2.569.876
Juros e gastos similares suportados	(10.127.332)	(12.173.699)	(14.073.659)
Custo líquido do financiamento	(6.238.460)	(9.605.050)	(11.503.783)
Rendimentos e mais-valias de participações de capital	3.233.061	3.003.498	3.003.498
Outros ganhos financeiros	6.770.649	4.566.602	4.566.774
Outras perdas financeiras	(7.401.023)	(5.398.434)	(5.461.661)
Outros ganhos e perdas financeiros	2.602.687	2.171.666	2.108.611
Resultado financeiro	(3.635.773)	(7.433.384)	(9.395.172)
Resultado antes de impostos	(66.755.118)	(12.148.433)	(13.897.161)
Impostos sobre o rendimento	(3.397.434)	(648.034)	(939.223)
Resultado líquido das atividades continuadas	(70.152.552)	(12.796.467)	(14.836.384)
Resultado líquido das atividades descontinuadas	(1.272.850)	(3.029.628)	(989.711)
Resultado consolidado do período	(71.425.402)	(15.826.095)	(15.826.095)
Atribuível ao Grupo	(71.437.128)	(14.857.635)	(14.857.635)
Atribuível a interesses não controlados pelo Grupo	11.726	(968.460)	(968.460)
Resultado por ação das atividades continuadas:			
Básico	(0,439)	(0,074)	(0,087)
Diluído	(0,349)	(0,074)	(0,087)
Resultado por ação:			
Básico	(0,446)	(0,093)	(0,093)
Diluído	(0,359)	(0,080)	(0,093)

DEMONSTRAÇÃO DO RENDIMENTO CONSOLIDADO INTEGRAL PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2015 E 2014

(Valores em unidades de Euro)

	31.12.2015	31.12.2014
	Reconstruída	Publicado
Resultado consolidado líquido do período	<u>(71.425.402)</u>	<u>(15.826.095)</u>
Outros rendimentos integrais:		
Diferenças cambiais decorrentes da transposição de demonstrações financeiras expressas em moeda estrangeira	(3.280.688)	(3.563.606)
Variação no justo valor de instrumentos financeiros derivados	6.607.182	(2.996.639)
Variação nos impostos diferidos de instrumentos financeiros derivados	(2.270.962)	503.466
Ajustamentos de investimentos financeiros em equivalência patrimonial	7.882.736	(21.840.382)
Outras variações	-	42.414
Total Rendimento Consolidado Integral	<u>(62.487.135)</u>	<u>(43.680.842)</u>
Atribuível:		
a interesses não controlados pelo Grupo	11.726	(2.547.052)
ao Grupo	(62.498.861)	(41.133.790)

DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2015 E 2014

(Valores em unidades de Euro)

Rubrica	Capital social	Ações próprias	Reservas e resultados transitados	Reserva de conversão cambial	Reservas de operações de cobertura	Ajustamentos em capital de empresas associadas e conjuntamente controladas	Outros	Resultado líquido do exercício	Capital próprio atribuível aos acionistas da empresa mãe	Interesses não controlados pelo Grupo	Total dos capitais próprios
Saldo a 1.1.2015	160.000.000	-	(114.653.445)	(2.787.345)	(8.145.763)	(28.086.548)	42.414	(14.857.635)	(8.488.322)	(958.324)	(9.446.646)
Aplicação do resultado líquido exercício anterior	-	-	(14.857.635)	-	-	-	-	14.857.635	-	-	-
Variação de perímetro	-	-	-	-	-	5.734.258	-	-	5.734.258	-	5.734.258
Variação na % de interesse detida sobre subsidiárias	-	-	(888.519)	-	-	-	-	-	(888.519)	888.521	2
Outros	-	-	2.436.336	-	-	(2.436.336)	-	-	-	-	-
Rendimento consolidado integral	-	-	-	(3.280.688)	4.336.220	7.882.736	-	(71.437.128)	(62.498.861)	11.726	(62.487.135)
Saldo a 31.12.2015	160.000.000	-	(127.963.263)	(6.068.033)	(3.809.543)	(16.905.890)	42.414	(71.437.128)	(66.141.444)	(58.077)	(66.199.521)

Rubrica	Capital social	Ações próprias	Reservas e resultados transitados	Reserva de conversão cambial	Reservas de operações de cobertura	Ajustamentos em capital de empresas associadas e conjuntamente controladas	Outros	Resultado líquido do exercício	Capital próprio atribuível aos acionistas da empresa mãe	Interesses não controlados pelo Grupo	Total dos capitais próprios publicados
Saldo a 1.1.2014	160.000.000	-	(63.919.635)	2.397.460	(5.652.590)	(8.017.778)	120.580	(50.725.951)	34.202.086	8.849	34.210.935
Aplicação do resultado líquido exercício anterior	-	-	(50.725.951)	-	-	-	-	50.725.951	-	-	-
Ações próprias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outros	-	-	(7.860)	(1.620.069)	-	1.771.611	(120.580)	-	23.102	158	23.260
Rendimento consolidado integral	-	-	-	(3.564.735)	(2.493.173)	(21.840.382)	42.414	(14.857.635)	(42.713.511)	(967.331)	(43.680.842)
Saldo a 31.12.2014	160.000.000	-	(114.653.445)	(2.787.345)	(8.145.763)	(28.086.548)	42.414	(14.857.635)	(8.488.323)	(958.324)	(9.446.646)

SDC Investimentos, SGPS, SA, Sociedade Aberta

Rua Julieta Ferrão, 12- 14º andar, 1649-039 Lisboa PORTUGAL

Capital social 160.000.000 Euros | Número de Registo Comercial e de Identificação Fiscal 500 265 763

Representante oficial da Sociedade no Mercado de Capitais

António Frada | Tel. 210 134 370 | 222 421 060

Relações com Investidores

Tel. 210 134 370 | geral@sdcinvestimentos.pt

www.sdcinvestimentos.pt